



Наш број: 2561200-D.10.02-106372-25

Лесковац, 24.04.2025

НИЗ ГРАДЊА ДОО

САВЕ КОВАЧЕВИЋА бр. 74

16000 ЛЕСКОВАЦ

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле бр. 4882/12, 4882/9 и 4882/10 све на К.О. Лесковац

Поводом Вашег захтева, наш број 2561200-D.10.02-106372-25 од 13.03.2025 године, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле број 4882/12, 4882/9 и 4882/10 све на К.О. Лесковац, обавештавамо Вас да смо увидом у достављену документацију и увидом на лицу места констатовали да се на предметном простору планира изградња вишепородичног стамбеног објекта, спратности Су+П+4, са 30 стамбених јединица, 5 заједничке потрошње и пуњач за ел.возила. Грејање објекта предвиђено је на електричну енергију. Максимална једновремена снага објекта износи 372,08 kW.

Анализом постојећег стања ЕЕО у кругу предметне локације, констатовали смо да на предметном простору не постоји изграђена електроенергетска инфраструктура потребног капацитета.

Да би се стекли услови за прикључење потребно је изградити трафостаницу ТС 10/0,4 kV "Бранислав Нушић 2" у североисточном делу КП. бр. 4918/4 КО Лесковац која треба да садржи следеће:

1. грађевински део трафостанице за инсталисану снагу 1000 kVA - компактно бетонска полуукопана, минималне димензије 521x331x215 (Д x Ш x В);
2. развод средњег напона са 4 ћелије, и то: трафо, две водне и резервна ћелија (Т+3В);
3. енергетски трансформатор са сниженим губицима са карактеристикама:
 - Снага: 1000kVA,
 - Тип: уљни,
 - Преносни однос: 10/0,42kV
 - Називни ВН напон: 10000V + 2x2,5%, 50Hz,
 - Називни НН напон: 420/230V, 50 Hz,
 - Напон кратког споја: 6%,
 - Спрега: Dyn-5,
 - Фреквенција: 50 Hz,
 - Губици у бакру: ≤ 7600 W
 - Губици у гвожђу: ≤ 693 W
 - Хлађење: ONAN
4. НН разводни орман са једним доводним пољем и 12 НН извода;
5. блок за компензацију реактивне енергије и др.

Услови који треба да се испуне за трафостаницу су:

- објекат за смештај опреме мора да има могућност лаког приступа специјалног возила ради монтаже и замене електроенергетске опреме и трансформатора,
- израда елабората службености прилаза,
- испод објекта није дозвољено постављање других инсталација (вода, гасовод и др.),
- улаз у трафо боксу чине једнокрилна метална врата, минималне димензије 145x96 (HxŠ), опремљена вентилационим отворима - жалузинама, а на супротном делу спољашњег зида просторије постављају

се вентилациони отвори-жалузине изведене тако да онемогићавају улаз ситних животиња и птица димензија 145x145(HxŠ),

- улаз у просторију са ВН и НН расклопним блоком чине двокрилна врата минималне димензије 145x187 (HxŠ),
- прикључак између трафо ћелије и електроенергетског трансформатора изводи се једножилним кабловима типа и пресека ХНЕ 49А 3х(1х70 mm²),
- веза између НН и електроенергетског трансформатора изводи се Си сабирницама димензија 100x10mm и 100x5mm (нула) или једнижилним кабловима типа и пресека РР00 1х240mm² три проводника по фази и два по нули,
- морају бити предвиђене кабловнице са најмање 12 отвора за увођење каблова.
- у поду трафо бокса потребно је предвидети корито испод енергетског трансформатора, под, таваница и периферни зидови морају имати пожарну отпорност од најмање 3h, а врата се морају отварати према споља.

Прикључење нове ТС 10/0,4 kV "Бранислав Нушић 2" на 10kV мрежу извести пресецањем постојећег 10 kV кабловског вода од ТС 10/0,4kV "Раде Кончар" до ТС 10/0,4kV "Западна капија".

Од места пресека изградити два 10 kV кабловска вода типа ХНЕ 49А 3х(1х150mm²). Пресечен кабл спојити са новоположеним кабловима кабловским спојницама чиме ће се формирати две деонице и то:

- ТС 10/0,4kV "Раде Кончар" - ТС 10/0,4kV " Бранислав Нушић 2",
- ТС 10/0,4kV " Бранислав Нушић 2" - ТС 10/0,4kV "Западна капија".

Прикључак извести помоћу два подземна кабла типа РР00-А 4х240 mm² од НН извода у ТС 10/0,4 kV " Бранислав Нушић 2" до објекта.

Место прикључења захтеваних функционалних јединица су излази из бројила.

Ближе услове за пројектовање и прикључење, Огранак Електродистрибуција Лесковац ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Директор огранка

Мирослав Дочић
мр Мирослав Дочић, дипл. инг. ел.

Јакован